

Ausstattungsliste River 689

River Comfort
 Stahlrahmen
 Dämmung: 20 cm Mineralwolle
 Fassade: Thermokiefer (diagonal verlegte Bretter) + Stehfalz-Metallblech
 LED-Beleuchtung an den Fassaden S1 und S4
 2 Standard-Schlaflöfts
 Doppelflügeltür 180 cm
 3-fach verglaste PVC-Fenster
 Huntonit-Innenwände
 Laminatboden im Hauptraum
 Laminatboden im Badezimmer
 Elektrik und Beleuchtung: weiße LED-Leuchten, sämtliche Verkabelung in flexiblen Leerrohren, Sicherungskasten mit Leitungsschutzschaltern, sinnvoll platzierte Steckdosen und Lichtschalter
 Europäischer Standard (3-phasig, 400 V, 32 A)
 Steckdosentyp F (SCHUKO)
 Lichtdimmer
 Sanitärinstallation: Wasseranschluss mit Adapter, Edelstahlrohre, sämtliche Sanitärinstallationen in Außenwänden und im Boden;
 Rohre im Badezimmer aus Edelstahl und in den Wänden verdeckt. 40-mm-Abflussrohr für Küchenspüle/Geschirrspüler

Wohnzimmer:

Pendelleuchte – 5 x weiße Milchglaskugeln
 Sofa (SALVADOR 01) (optional)
 Couchtisch
 Zweitüriger Kleiderschrank
 Kleiderhaken / Garderobe
 43-Zoll-Fernseher (inkl. Vorbereitung)
 Treppe (Set mit Stauraum)
 Geländer zwischen den Schlaflöfts mit Holzrahmen und Glas
 Handlauf (gebürstetes Gold / kupferfarbene Griffe)

Badezimmer:

Vollverglaste Eckdusche mit Duschwanne
 Wandhängendes WC
 Waschtischunterschrank mit Waschbecken
 Hochschrank für eingebauten Boiler
 Elektrischer Boiler 50 L (Ariston)
 Technikraum/ Stauraum
 Beleuchteter Spiegel
 FIBO-Wandpaneelle
 Flügeltür

Küche:

JW3 SET

- Eck-Hochschrank
- Hochschrank für eine Einbauwaschmaschine und einen Backofen mit Mikrowellenfunktion
- Platz für einen großen Kühlschrank
- Schrank

JW4 SET

- Schublade mit 3 Schränken
- Geschirrspüler Schrank für Einbaugeschirrspüler
- Spülen Schrank
- Dunstabzugshaube verbaut im Schrank (Kernau)
- Hängeschrank mit Tür x 2

JL-01 SET

- Tisch für vier Personen
- Stuhl x4
- 2x Hängetischlampe

Elektrischer Backofen mit Mikrowellenfunktion
 Großer, in einen Schrank integrierter Kühlschrank, 122 cm (Whirlpool)
 4-Zonen-Induktionskochfeld
 Vorbereitung für einen im Schrank eingebauten (Geschirrspüler inklusive)
 Vorbereitung für eine im Schrank eingebaute Waschmaschine inklusive (Electrolux)
 Spüle Amsterdam (weiß)
 Küchenrückwand aus Schutzglas (weiß)

Schlafebene 1 über der Küche mit Tür:

Bettrahmen 180 x 200 cm (optional)
 Matratze 180 x 200 cm (2 x 90 x 200 cm) PREMIUM (optional)
 Kleiderschrank (3015)
 2 x Stauraum/Nachttisch (9606)
 Verstellbare Jalousien am Innenfenster
 Wandelement
 Flügeltür

Schlafebene 2 über dem Badezimmer:

Bettrahmen 90 x 200 cm (optional)
 Matratze 90 x 200 cm PREMIUM (optional)
 Absturzsicherung – niedrige Wand
 Offenes, schräges Bücherregal (längere Ausführung)
 Regal mit Schiebetüren
 Schreibtisch – klappbare, wandmontierte Tischplatte
 Laptopständer

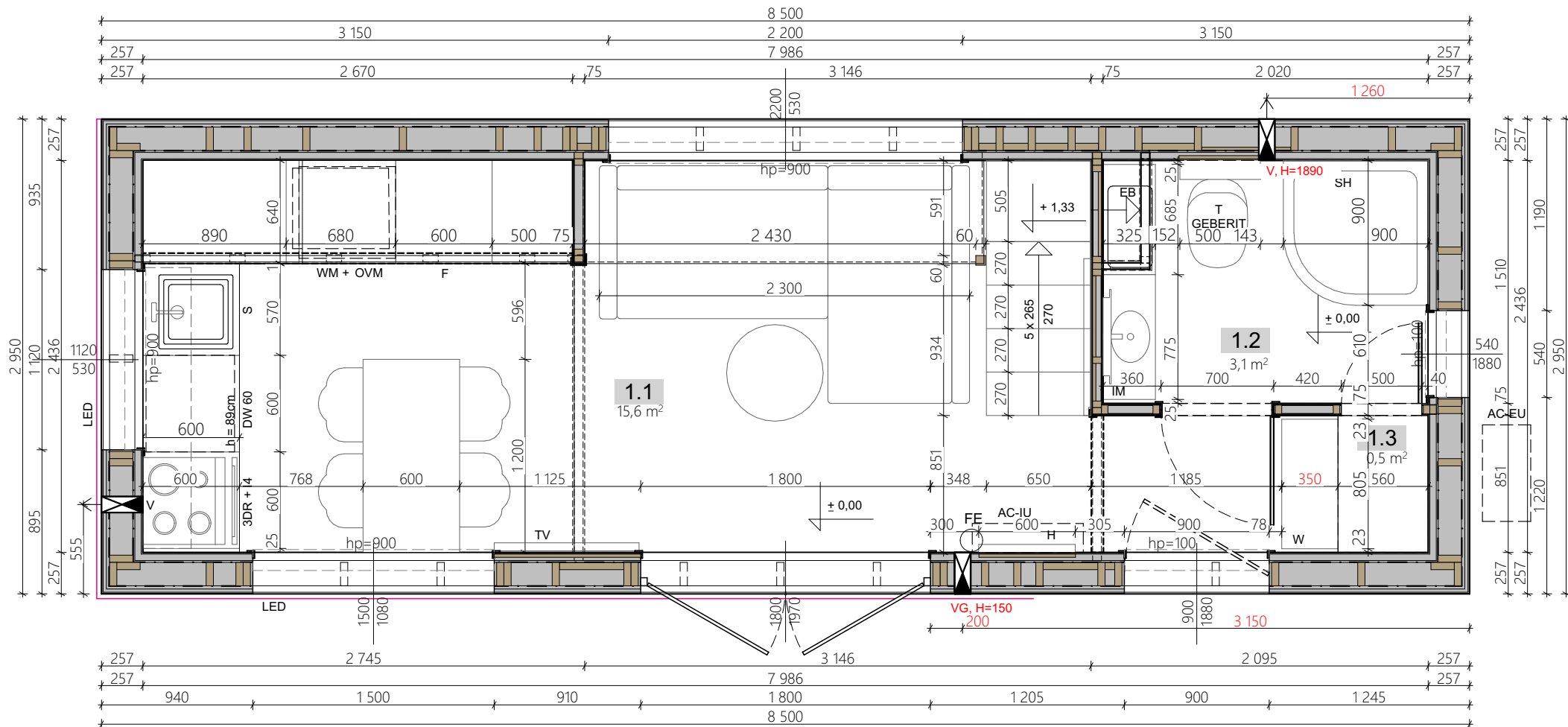
Heizungsart:

Klimaanlage (Heizen/Kühlen)
 Fußbodenheizung im Wohnzimmer
 Fußbodenheizung Badezimmer
 Infrartheizung in der Schlafebene (Loft über der Küche)

Extras:

Außentreppe 180cm
 Plissees
 PV-Vorbereitung
 Rekuperator
 8 x Stabilisierungsstützen
 Hausaufstellung

Kaufpreis Netto	76.830,00 €
19% MwSt.	14.597,70 €
Kaufpreis Brutto	91.427,70 €



V ventilator / der Ventilator / wentylator
VG gravity ventilation / Schwerkraftbelüftung
/ wentylacja grawitacyjna

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

RIVER - TINY HOUSE

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - RZUT PARTERU

DATA:

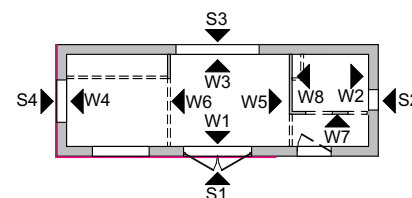
30.06.2026

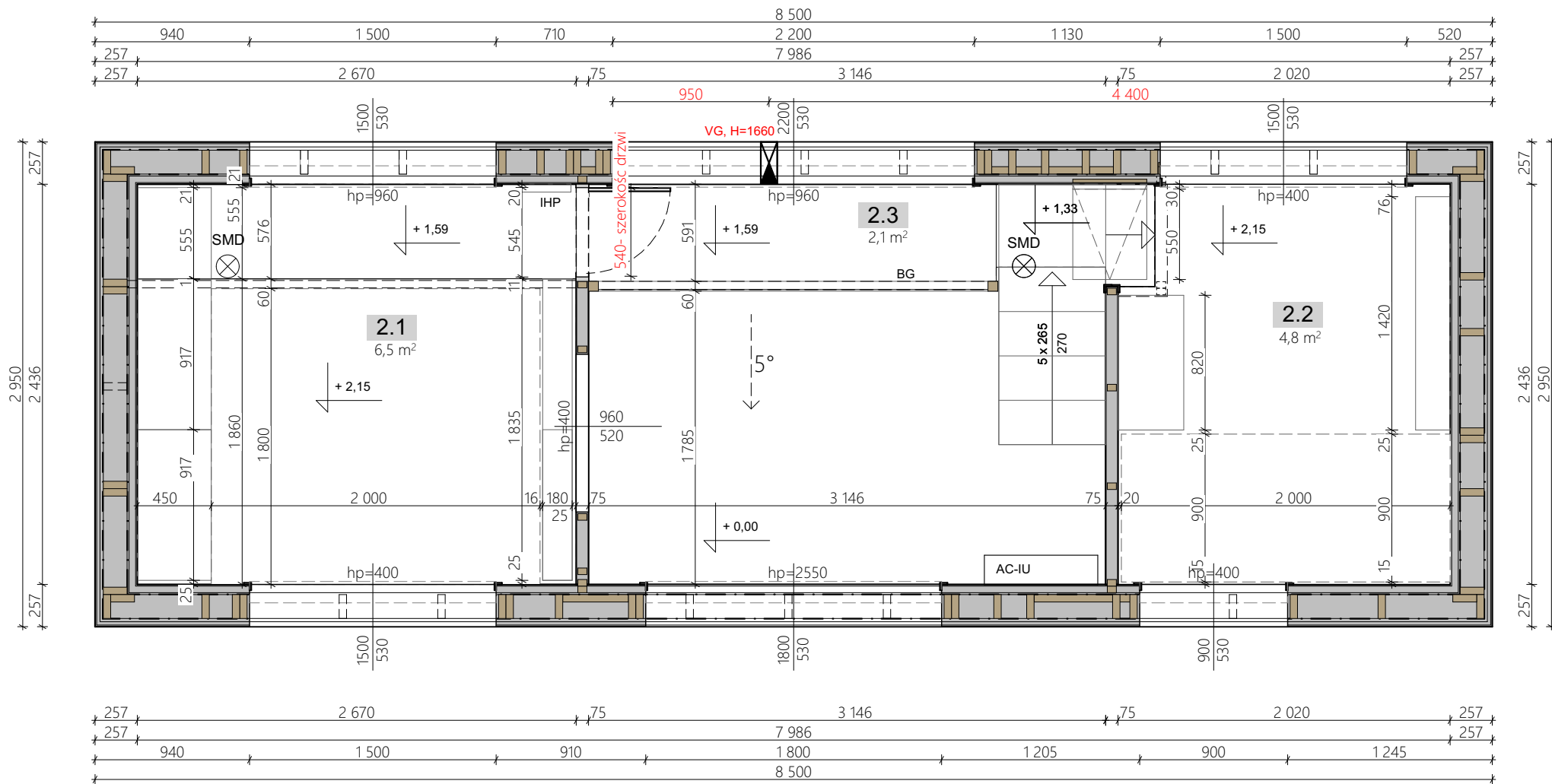
DOM NR:

689

RYS. NR:

1





UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

- V wentylator / der Ventilator / wentylator
 VG gravity ventilation / Schwerkraftbelüftung / wentylacja grawitacyjna

UWAGI OGÓLNE:

- WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
- Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
- Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
- Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

RIVER - TINY HOUSE

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - RZUT ANTRESOLI

DATA:

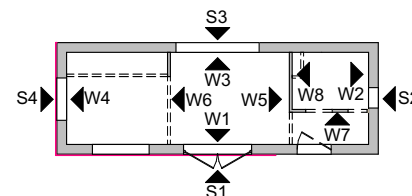
30.06.2026

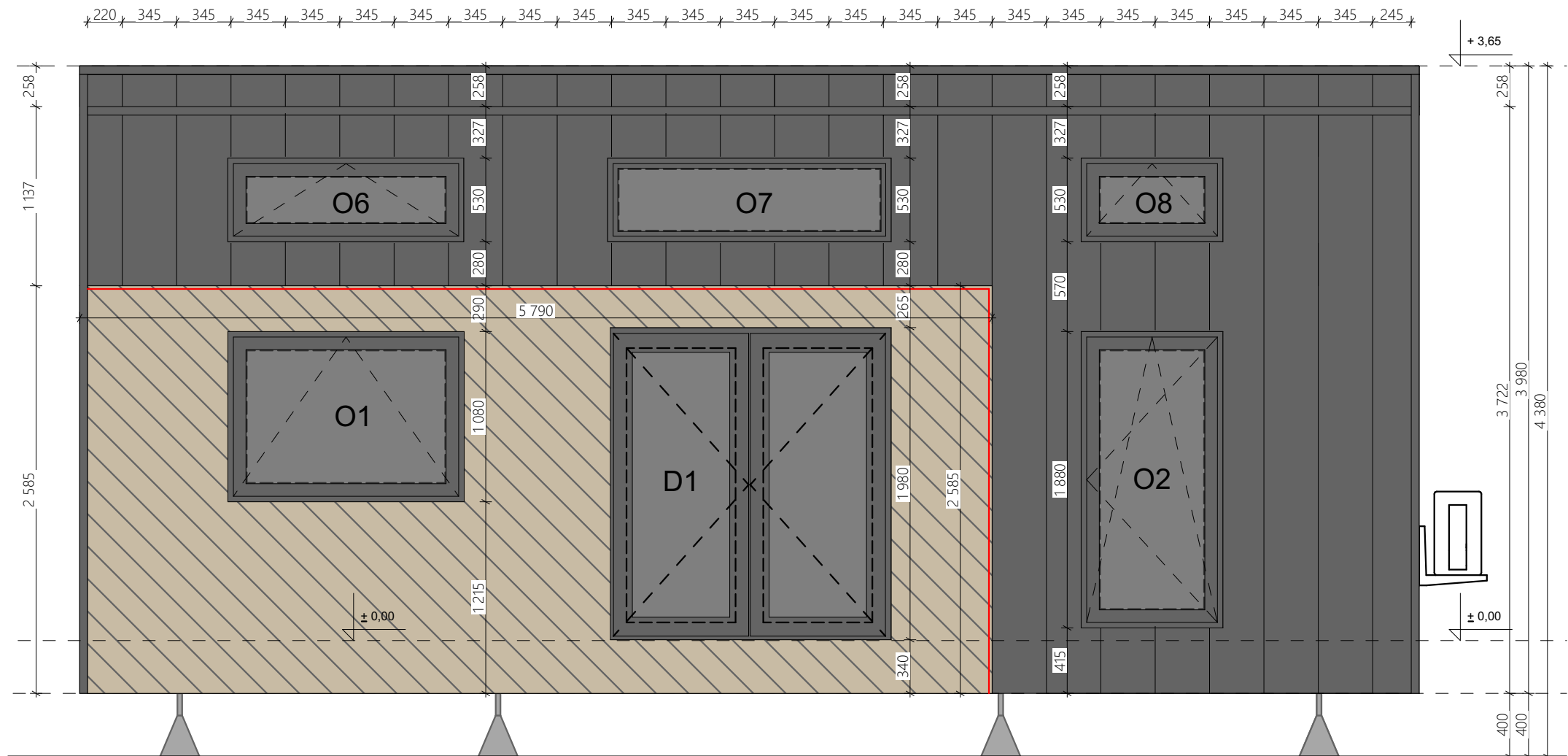
DOM NR:

689

RYS. NR:

2





S1

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

RIVER - TINY HOUSE

DATA:

30.06.2026

TYTUŁ:

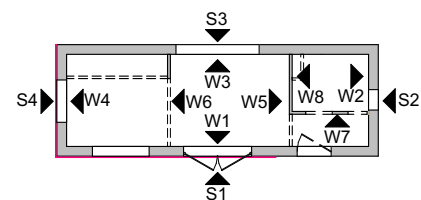
ARCHITEKTURA - ELEWACJA S1

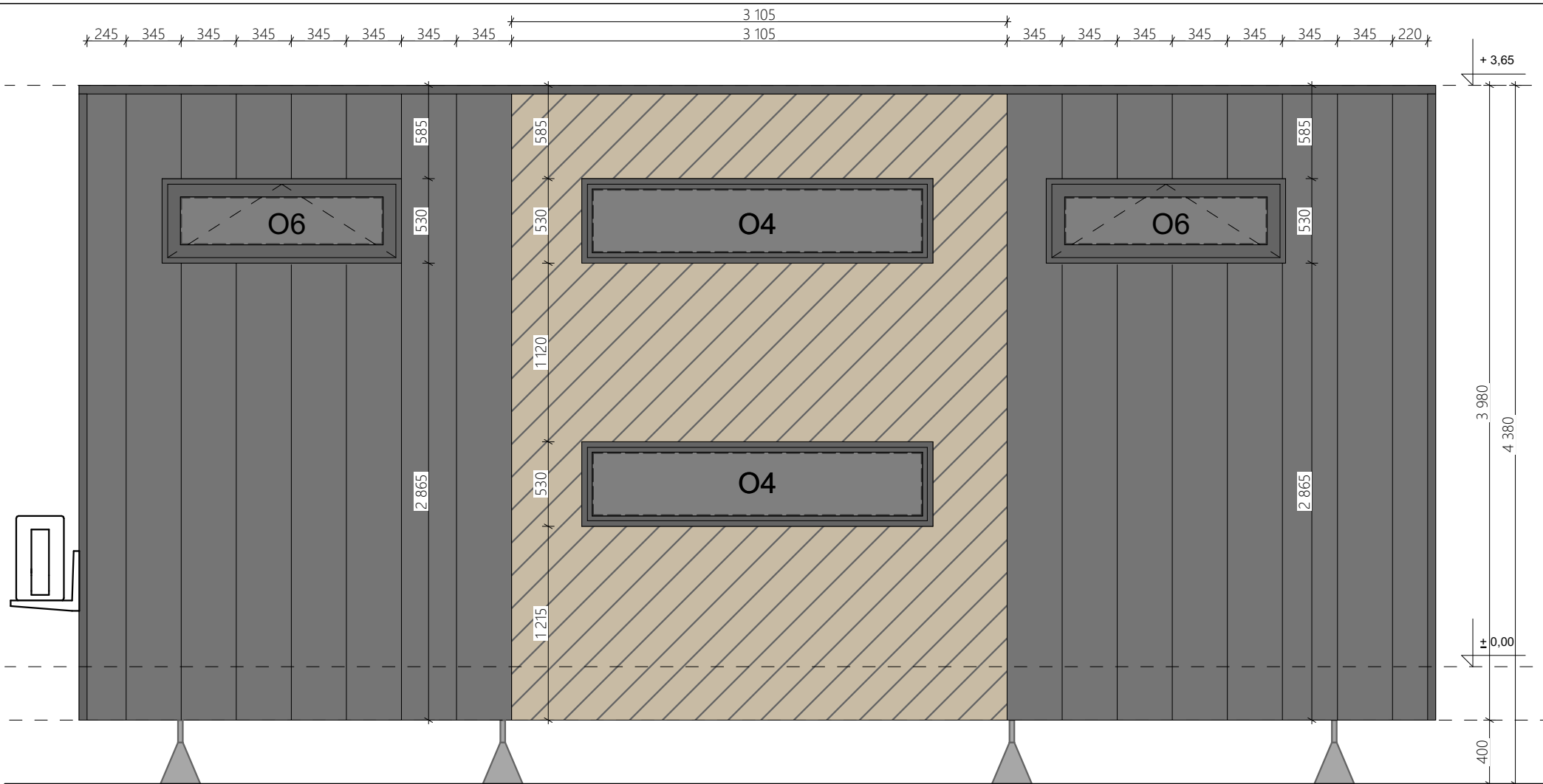
DOM NR:

689

RYS. NR:

3





S3

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

RIVER - TINY HOUSE

DATA:

30.06.2026

TYTUŁ:

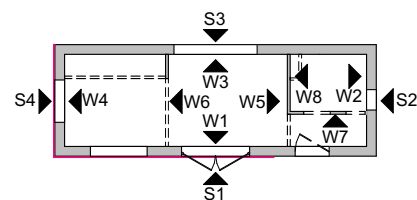
ARCHITEKTURA - ELEWACJA S3

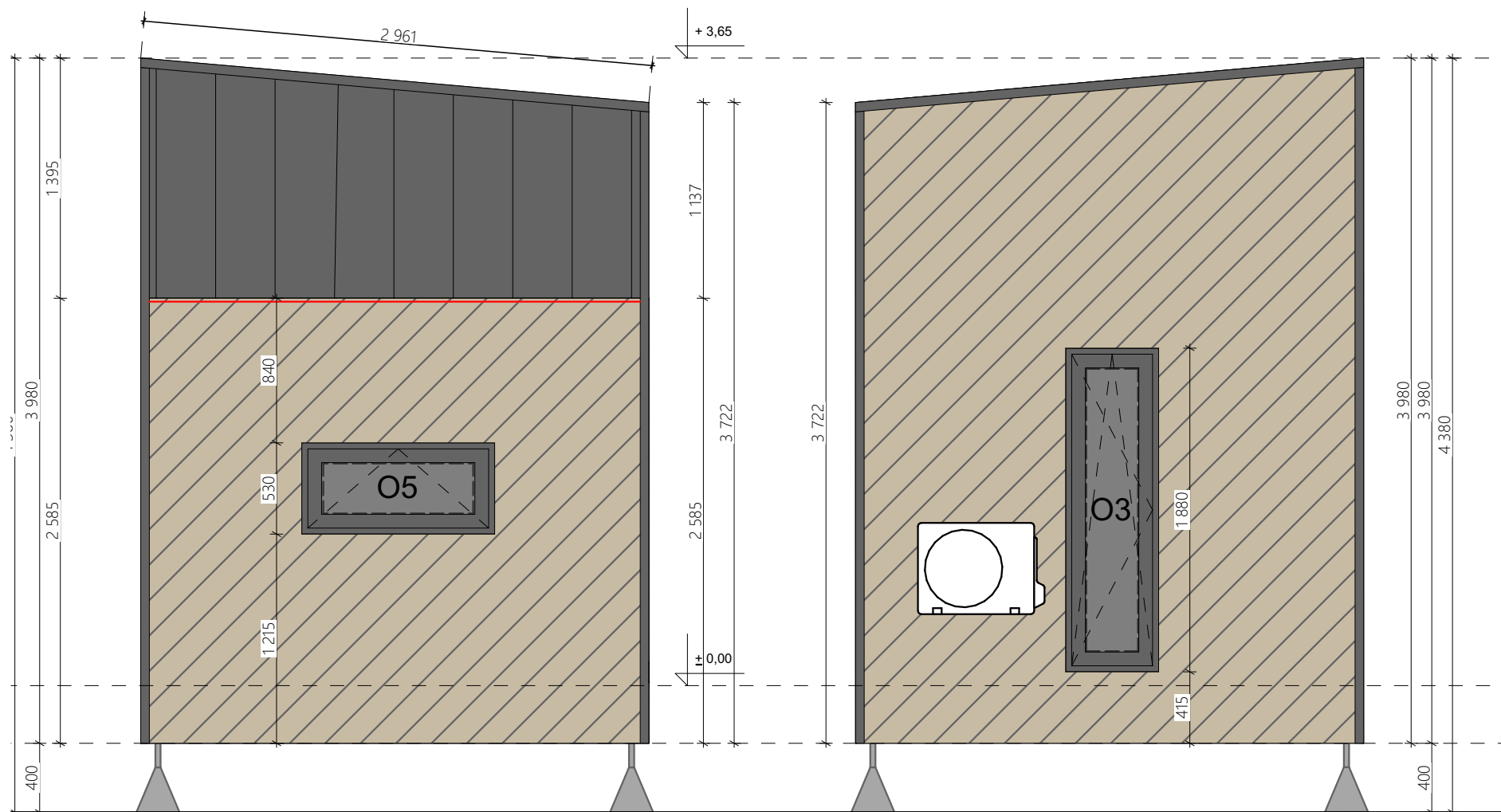
DOM NR:

689

RYS. NR:

4





S4

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

S2

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

RIVER - TINY HOUSE

DATA:

30.06.2026

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - ELEWACJE S2 S4

DOM NR:

689

RYS. NR:

5

