

Ausstattungsliste Julia 587

Tiny House Julia 7,9 m x 3 m x 4 m, Komfortversion
 Fahrgestell (nicht homologiert), Rahmen fest verschweißt
 Holzrahmen einschließlich Dampfsperre und Mäuseschutz
 Fassade – vertikales Thermoholz
 Dach und Außeneckenrahmen: Stahl
 Isolierung – 15 cm Mineralwolle in Wänden und Dach, 12 cm
 Sandwichplatte im Boden
 Retro-Steckdosen und -Schalter
 Sanitär- und Abflusssysteme
 Innenverkleidung: Wände aus Birkenesperrholz
 Möbel: Birkenesperrholz
 2 Zwischengeschosse
 Einflügelige Eingangstür
 Standard-PVC-Fenster mit Dreifachverglasung
 2 Dachfenster mit Öffnungsfunktion
 Hauptgeschoss – Laminat
 Badezimmerboden – Laminat
 LED-Lampen schwarz
 Pendelleuchte
 9 Pendellampen
 Lichtdimmer
 Rauchmelder

Wohnzimmer:

Matratze 180 x 200 cm
 Chaiselongue mit Stufe 63 x 153 x 38 cm mit klappbarer
 Liegefläche und Kissen
 SET mit Bank, Rückenlehne mit Staufächern und Ablage in Höhe
 des Zwischengeschoßes
 Ausziehtisch mit klappbarem Tischbein
 Klappstuhl – Bürobereich
 Bürostuhl – Bürobereich
 Kisten/Hocker x3
 Kleiderbügel
 Hängematte
 Schrank für Sicherungskasten, unter Kleiderbügel

Badezimmer:

Klassische Toilette (geberit)
 Schrank mit Waschbecken
 Freistehender Schrank
 Offener Hängeschrank
 Dusche mit Trennglas
 Schiebetür
 FIBO-Wände
 Spiegel in schwarzem Rahmen

Küche:

„KÜCHENSCHRANK
 - Schrank für einen Backofen unter dem Induktionskochfeld
 - Arbeitsplatte über einem Unterbaukühlschrank
 - Spülen Schrank
 - 2 offene Hängeschränke
 - Dunstabzugshaube verbaut im Schrank
 - Hoher Schrank mit Platz für Boiler und 3 Schubladen“
 Kleiner Kühlschrank CREATE Retro
 Induktionskochfeld mit 2 Kochzonen
 Elektrischer Backofen
 Warmwasseraufbereiter 50 l (Ariston)
 Spüle Amsterdam - beige

Schlafbereich (Über dem Badezimmer):

Barriere aus Juteseil
 Matratzenrahmen 160 x 200 cm
 Matratze 160 x 200 cm
 Leiter aus Sperrholz

Schlafbereich (Über der Eingangstür):

Mezzaninnetz
 Strickleiter aus Jute

Heizungsart:

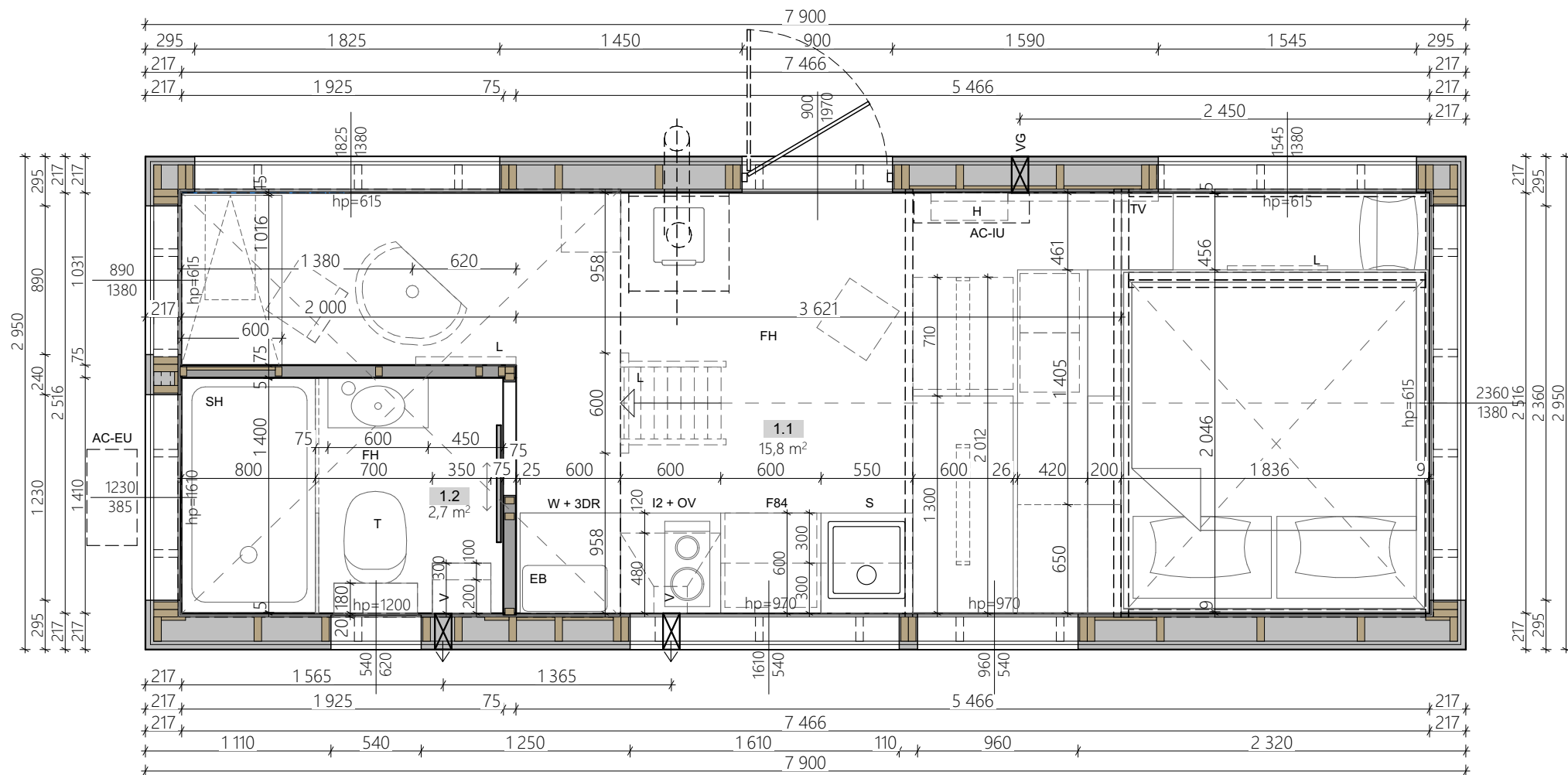
Klimagerät (Heizen/Kühlen) in Schwarz
 Fußbodenheizung im Hauptraum
 Fußbodenheizung im Badezimmer

Extras:

Plissees
 TV-Vorbereitung
 Nivellierungsservice (Betonblöcke inklusive)
 8 Stabilisierungstützen

Kaufpreis Netto	58.000,00 €
19% MwSt.	11.020,00€
Gesamtpreis Brutto	69.020,00 €

FARBSCHEMA 587	
Externe Elemente	
Fassade	2x AU-WENGE
Dach	anthrazit matt 7016M
Metallrahmen um Außentüren und Fenster	anthrazit matt 7016M
Äußere Metallecken des Hauses	anthrazit matt 7016M
Fenster	PVC beidseitig anthrazit
Dachfenster	Anthrazit außen, Holz innen
Hauptraum	
Innenwände im Hauptraum	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Decke im Hauptraum	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Boden im Hauptraum	D4575 Eichen-Pfauenpaneele
Fußleisten im Hauptraum	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Rahmen um Innentüren und Fenster	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Mezzanin	
Etage im Zwischengeschoss	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Fußleisten auf dem Zwischengeschoss	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Zwischengeschosssträger	Saicos 3305
Badezimmer	
Badezimmerwände	5206 - M00 Olivgrün
Duschwände	5206 - M00 Olivgrün
Badezimmerboden	D4575 Eichen-Pfauenpaneele
Fußleisten im Badezimmer	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Badezimmerdecke	5206 - M00 Olivgrün
Rahmen um das Fenster	Aluminiumprofile, schwarz
Badezimmertür	Birkensperrholz + SAICOS 3305
MÖBELFARBSCHEMA	
Badmöbelkorpusse	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Badezimmermöbel Fronten EINBAU	ANTHRAZIT 0164 (vertiefte Fronten)
Badezimmerarbeitsplatte	0190RS Kronospan
Küchen- und Wohnzimmermöbelkorpusse	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Küchen- und Wohnzimmermöbel Fronten VERTIEFT	ANTHRAZIT 0164 (vertiefte Fronten)
Küchenarbeitsplatte	0190RS Kronospan
Tisch, Bänke, Regale	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Leiter	Birkensperrholz + SAICOS 3305
Bad- und Küchenausstattung	Schwarz
Möbelgriffe	länglich schwarz
Plissees	beige, Socorro Pearl 102s

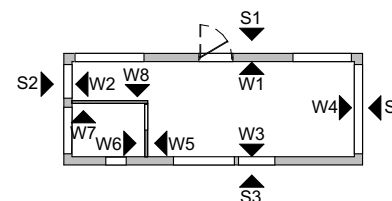


UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu



TEMAT:

JULIA - TINY HOUSE

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - RZUT PARTERU

DATA:

22.09.2025

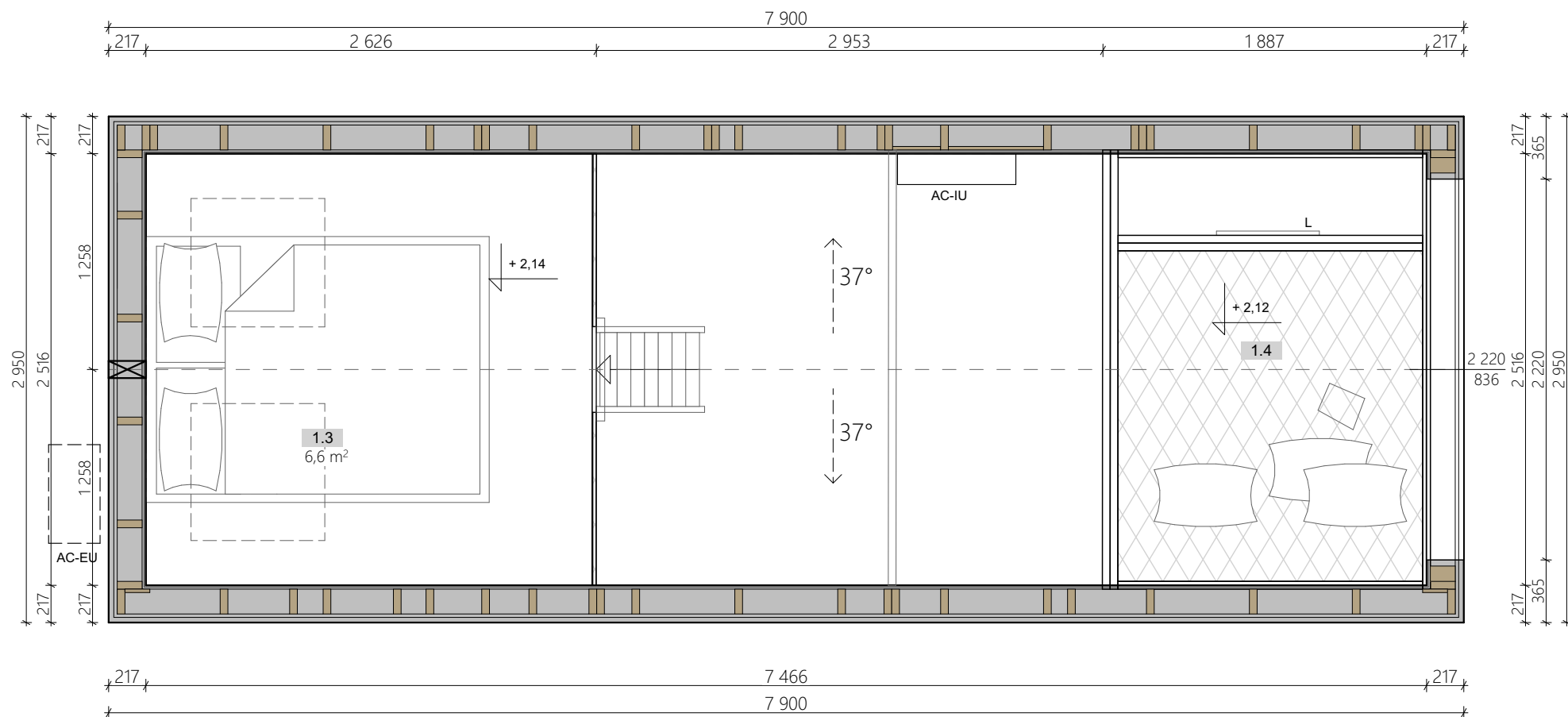
DOM NR:

587

RYS NR:

1



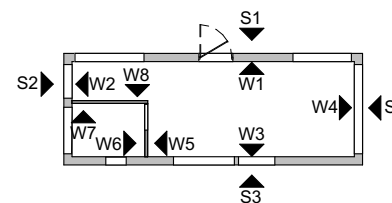


UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykonanej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu



TEMAT:

JULIA - TINY HOUSE

DATA:

22.09.2025

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - RZUT ANTRESOLI

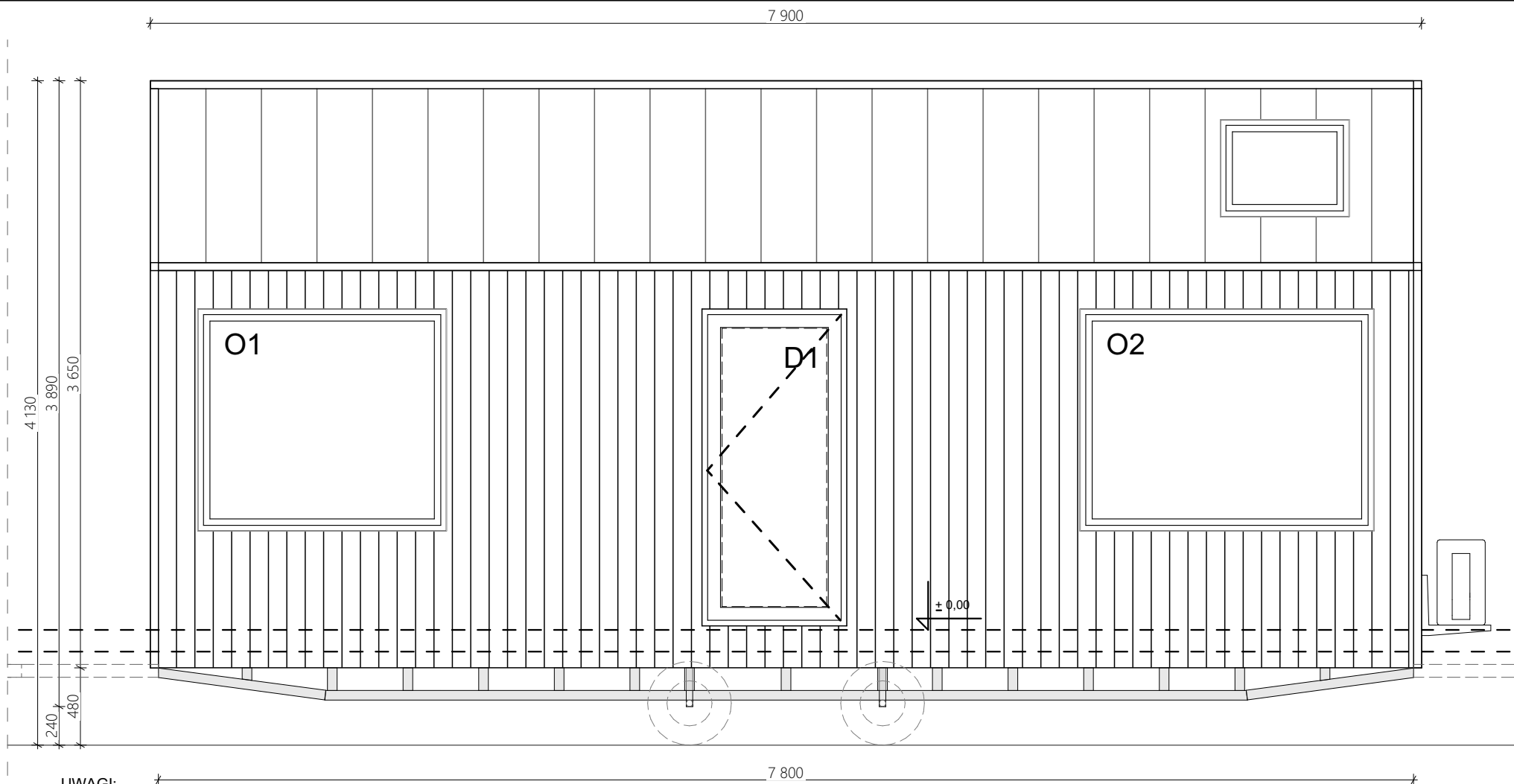
DOM NR:

587

RYS NR:

2





UWAGI:

1. PRZY CIEMNEJ DESCE ZASTOSOWAĆ CZARNY KOLOR WKRĘTÓW
2. RYNNY SPUSTOWE UKRYĆ W NAROŻNIKU NA KRÓTKIEJ STRONIE - PO STRONIE DYSZLA (PRZY DYSZLU ODCZEPIANYM PO STRONIE ŁAZIENKI)
3. OKNA MONTUJEMY ZLICOWANE WEWNĄTRZ - WIĘKSZA OBRÓBKA BLACHARSKA NA ZEWNĄTRZ

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykonanej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic kontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

JULIA - TINY HOUSE

DATA:

22.09.2025

TYTUŁ:

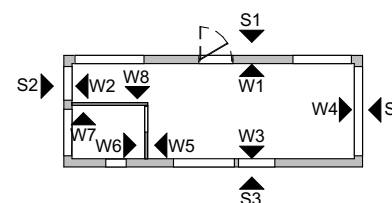
ARCHITEKTURA - ELEWACJA S1

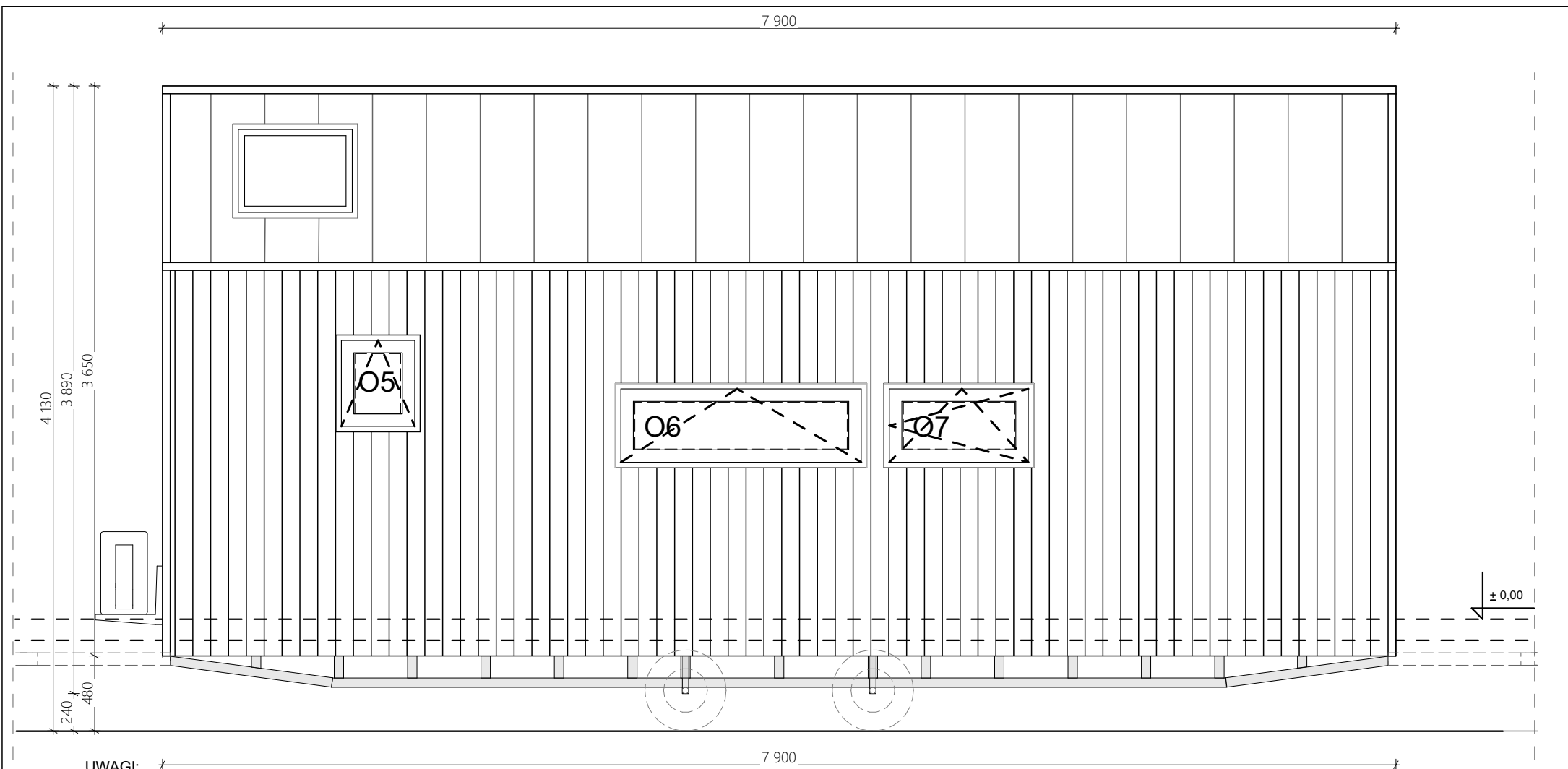
DOM NR:

587

RYS NR:

3





UWAGI:

1. PRZY CIEMNEJ DESCE ZASTOSOWAĆ CZARNY KOLOR WKRĘTÓW
2. RYNNY SPUSTOWE UKRYĆ W NAROŻNIKU NA KRÓTKIEJ STRONIE - PO STRONIE DYSZLA (PRZY DYSZLU ODCZEPIANYM PO STRONIE ŁAZIENKI)
3. OKNA MONTUJEMY ZLICOWANE WEWNĄTRZ - WIĘKSZA OBRÓBKA BLACHARSKA NA ZEWNĄTRZ

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykonanej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic skontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu

TEMAT:

JULIA - TINY HOUSE

DATA:

22.09.2025

TYTUŁ:

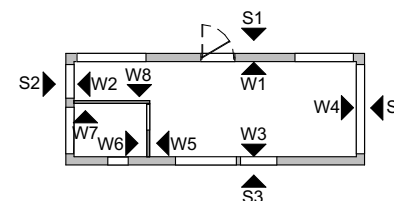
ARCHITEKTURA - ELEWACJA S3

DOM NR:

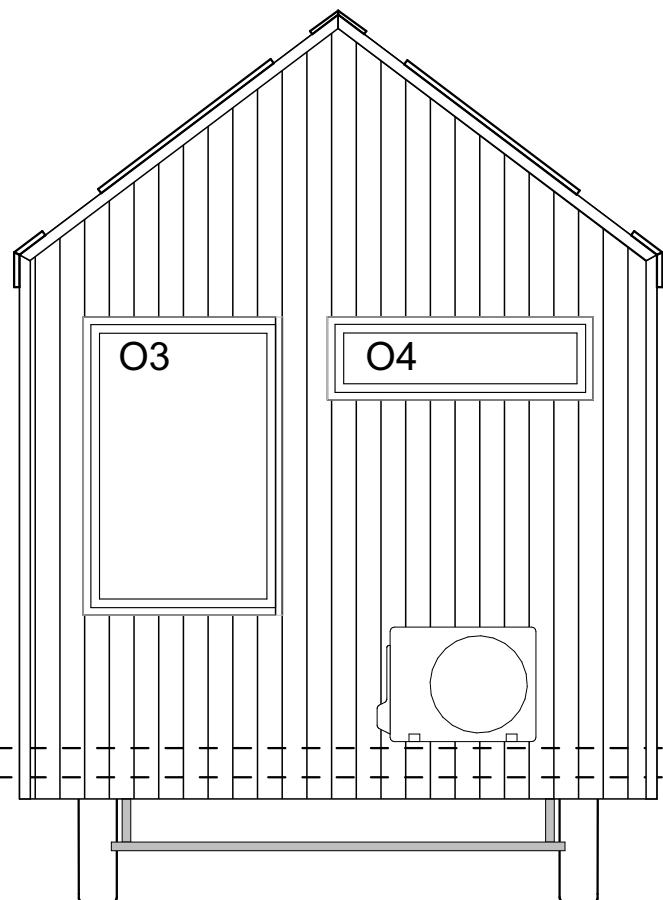
587

RYS NR:

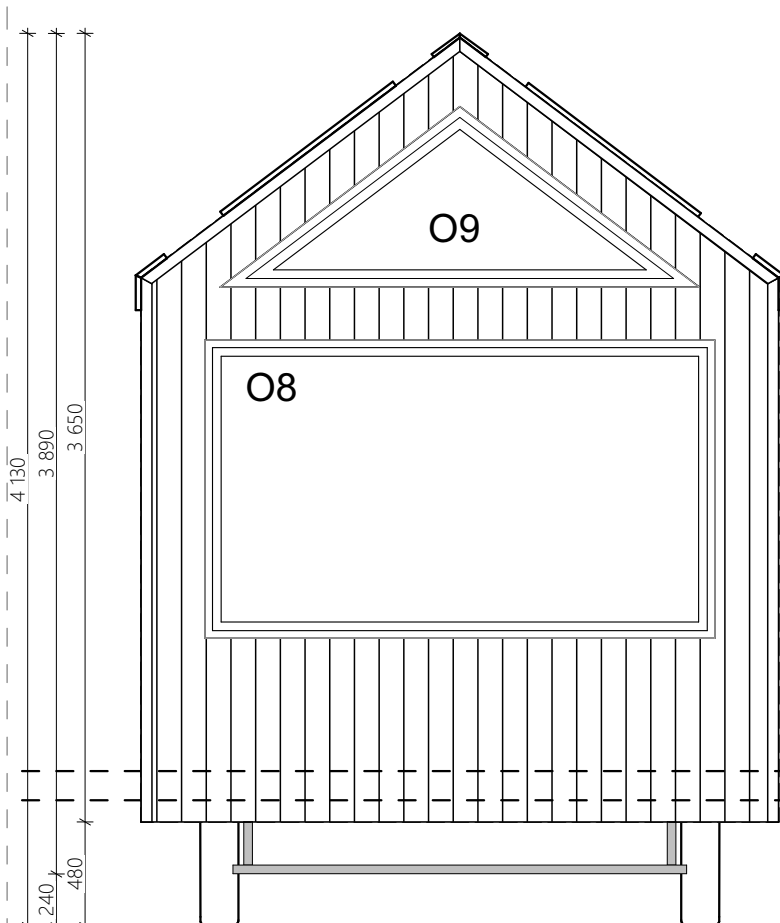
4



3 000
2 950



3 000
2 950



UWAGI:

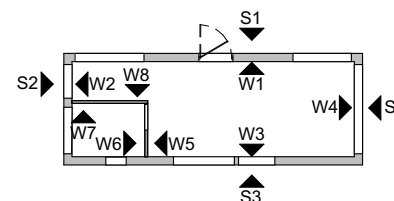
1. PRZY CIEMNEJ DESCE ZASTOSOWAĆ CZARNY KOLOR WKRĘTÓW
2. RYNNY SPUSTOWE UKRYĆ W NAROŻNIKU NA KRÓTKIEJ STRONIE - PO STRONIE DYSZLA (PRZY DYSZLU ODCZEPIANYM PO STRONIE ŁAZIENKI)
3. OKNA MONTUJEMY ZLICOWANE WEWNĄTRZ - WIĘKSZA OBRÓBKA BLACHARSKA NA ZEWNĄTRZ

UWAGA:

Informacje o wyposażeniu, rodzaju instalacji, dodatkowych elementach, kolorystyce, itp. są zawarte w specyfikacji i wg niej mają być wykonane!

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIAROWANIE W MILIMETRACH (oprócz rzędnych, podanych w metrach)
2. Rzędna 0,00 projektu - powierzchnia wykończonej posadzki
3. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić wymiary, w razie różnic kontaktować się z projektantem
4. Oznaczenia symboli są podane w legendzie na osobnym arkuszu dołączonym do projektu



TEMAT:

JULIA - TINY HOUSE

DATA:

22.09.2025

TYTUŁ:

ARCHITEKTURA - ELEWACJE S2 S4

DOM NR:

587

RYS NR:

5

