

Ausstattungsliste Evergreen XL 684

Modulhaus Evergreen XL 11,8 m x 5,95 m x 4 m (zwei miteinander verbundene Module) – Komfortausführung
 Holzskelett auf Stahlrahmen
 Flache Metall-Dachziegel mit Außenecken aus Metall
 Dämmung – 20 cm Mineralwolle an den Wänden, 25 cm Mineralwolle am Dach, 6 cm Akustikdämmung in den Trennwänden
 Fassade – vertikales Thermoholz + Metallblech
 2 separate Schlafzimmer und Korridor
 Dreifach verglaste Haupteingangstür
 2x Doppelterrassentüren
 1x einzelne Terrassentür
 5 PVC-Fenster Dreifachverglast
 Laminatboden im Wohnzimmer, den Schlafzimmern und der Eingangsbereich
 Laminatboden im Badezimmer
 Laminatboden im Technikraum (hinter der Küche)
 Wände – Kombination aus Huntonit-Paneeelen/Forestia-Paneeelen und Fichtenbrettern
 Möbelmateriale – MDF
 Elektroinstallation und Beleuchtung: LED-Lampen, Wandleuchten, alle Leitungen in flexiblen Rohren, Verteilerkasten mit Sicherungsautomaten, strategisch platzierte Steckdosen und Schalter
 Europäischer Standard (3-phasig 400 V 32 A)
 Steckdose Typ F (SCHUKO)
 Pendelleuchte über dem Küchentisch
 Rauchmelder
 Sanitärinstallation: Rohre in Wänden verlegt

Badezimmer:

Vollverglaste Dusche mit Schiebetür
 Geberit Spültoilette
 Regale über der Toilette
 Schrank mit Waschbecken
 Schmäler Schrank mit Türen und zwei Einlegeböden (unter der Arbeitsplatte)
 2 Hängeschränke mit einer offenen Säule mit Regalböden
 LED-Spiegel
 FIBO an Wänden und Decke
 Tür mit Lüftungsausschnitt

Küche:

Schrank mit 3 Schubladen
 Spülenunterschrank
 Schrank für Einbaugeschirrspüler
 Backofenschrank
 Schrank mit 3 Schubladen
 3 große Wandschränke mit Türen und Regalböden
 Dunstabzugshaubenschrank mit integrierter Dunstabzugshaube und darüberliegendem Schrank
 LED-Streifen unter hängenden Wandschränken
 2x Wandschränke mit Fronten (über dem Eingang zum Technikraum)
 Großer Einbaukühlschrank in einem Schrank (177 cm) + darüberliegender Wandschrank
 Backofen
 4 Flammen Induktionskochfeld
 Eingebauter Geschirrspüler (Vorbereitung inklusive)
 Granitspüle "Amsterdam"
 Spritzschutzwand

Wohnzimmer:

Esstisch für sechs Personen 70x180 cm
 3 Stühle
 Holzbank mit Ablagen (neben dem Tisch)
 Sofa mit Schlaffunktion
 Langer, offener Hängeschrank mit Fächern (unter dem Fernseher)
 55-Zoll-Samsung-Fernseher (mit Vorbereitung)

Hauptschlafzimmer:

Doppelbett 160x200 cm mit Kopfteil und verstellbarem Bettgestell
 Zwei Nachttische
 PREMIUM-Matratze 160x200 cm
 Einbauschränk
 TV 43" Hisense (mit Vorbereitung)
 Tür

Kleines Schlafzimmer:

Einzelbett 90x200 cm mit gepolsterten Seiten und aufklappbarem Bettgestell
 PREMIUM-Matratze 90x200 cm
 Dreitüriger Kleiderschrank
 Regal über dem Bett
 Schreibtisch mit Regalen
 Sessel
 Bücherregal
 Tür

Technikraum:

Kleiner Aufbewahrungsschrank mit Front
 Waschmaschine
 Trockner
 Arbeitsplatte über Waschmaschine und Trockner
 Großer Kleiderschrank
 Elektrischer Boiler 50L (Ariston)
 Tür

Flur:

Einbauschränk
 Wandspiegel
 Puff / kleiner Hocker

Heizungsart:

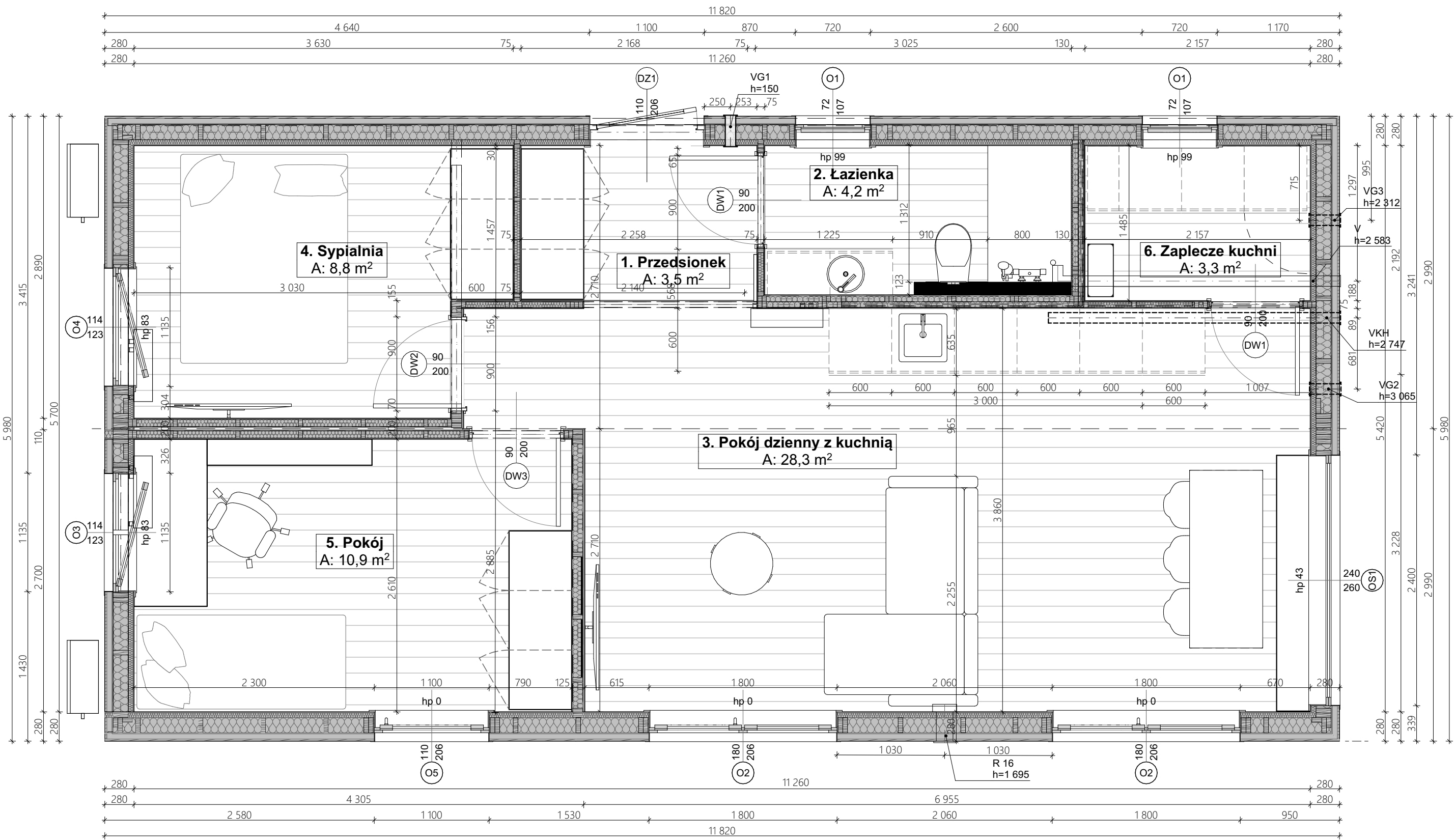
Klimasystem (kühlen und heizen)- 3 Innengeräte + 2 Außengeräte
 Handtuchheizkörper im Badezimmer, 600 W
 Fußbodenheizung im Wohnzimmer
 Fußbodenheizung im Hauptschlafzimmer
 Fußbodenheizung im kleinen Schlafzimmer
 Fußbodenheizung im Eingangsbereich und in der Küche
 Fußbodenheizung im Technikraum
 Fußbodenheizung im Badezimmer
 Holzofen

Extras:

Plissees
 Dunkelgrüne Verdunkelungsvorhänge
 Installationsservice / Hausaufstellung

Kaufpreis Netto	130.600,00 €
19% MwSt.	<u>24.814,00 €</u>
Kaufpreis Brutto	155.414,00 €

zzgl. Transportkosten



XL WENTYLACJA - OTWORAMI

Ozn.	Nazwa	Ilość	wysokość nad posadzką (mm)
R 16	rekuperator	1	1 695
V	wentylator łazienkowy	1	2 583
VG1	nawiew grawitacyjny	1	150
VG2	wywiew grawitacyjny	1	3 065
VG3	wywiew grawitacyjny	1	2 312
VKH	wentylator - okap kuchenny	1	2 747

XL WENTYLACJA - ELEMENTY

Kod	Nazwa polska	Ilość	Kolor	Otwór	d (mm)
KN100	kanal PVC	1	biały	V	200
KN100	kanal PVC	1	biały	V	2 747
KN100	kanal PVC	1	biały	VKH	2 787
KN125	kanal PVC	1	biały	VG1	281
KN125	kanal PVC	1	biały	VG2	281
KN125	kanal PVC	1	biały	VG3	281
KW125	kratka wewnętrzna okrągła	1	biały	VG1	10
KW125	kratka wewnętrzna okrągła	1	biały	VG2	10
KW125	kratka wewnętrzna okrągła	1	biały	VG3	10
KZ100	kratka zewnętrzna okrągła	1	czarny	V	10
KZ100	kratka zewnętrzna okrągła	1	czarny	VKH	10
KZ125	kratka zewnętrzna okrągła	1	czarny	VG1	10
KZ125	kratka zewnętrzna okrągła	1	czarny	VG2	10
KZ125	kratka zewnętrzna okrągła	1	czarny	VG3	10

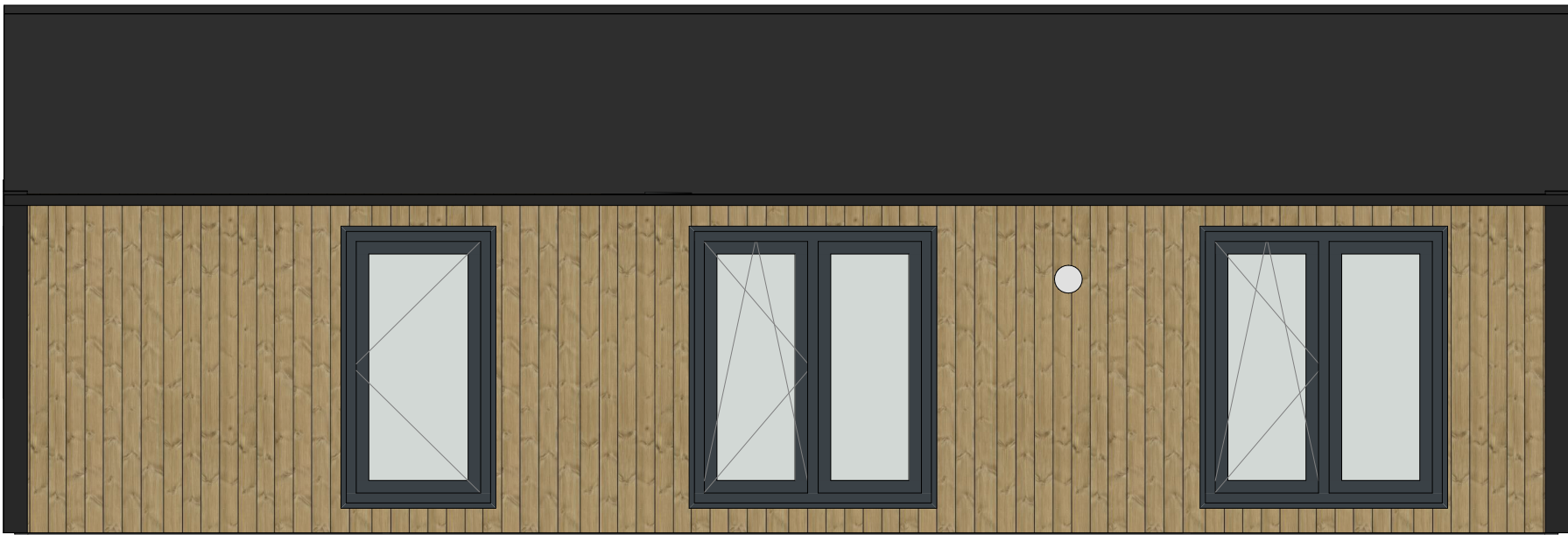
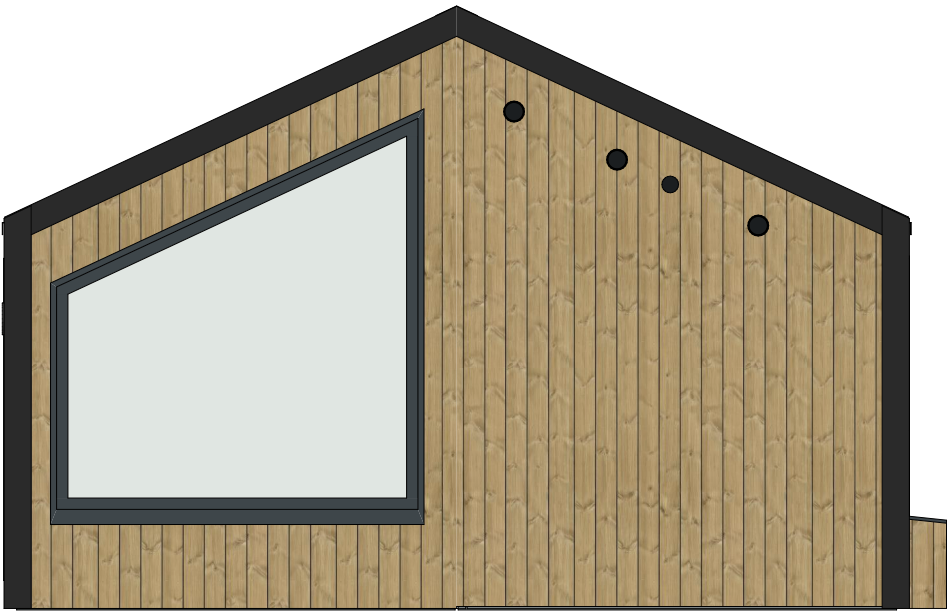
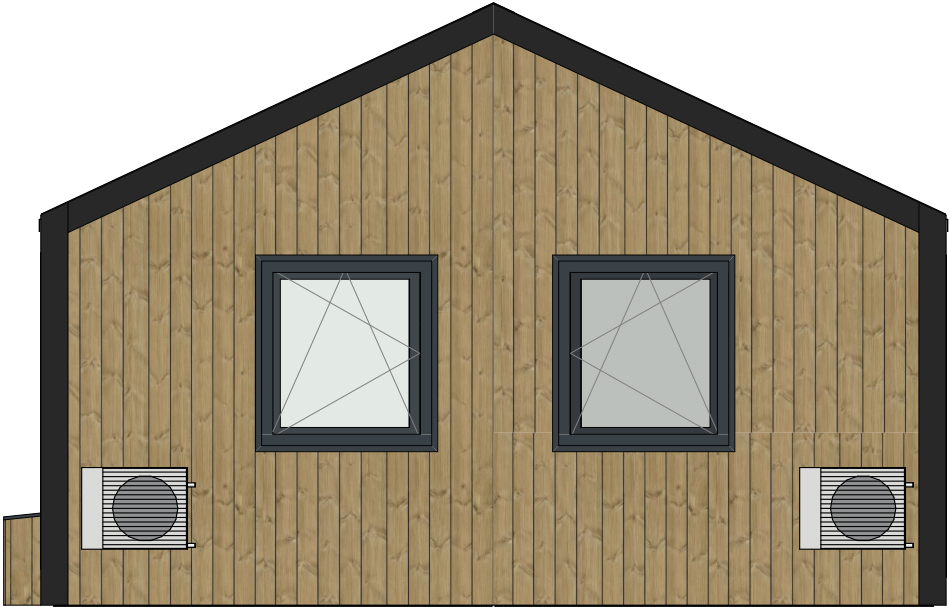
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Wykończenie	Pow. [m2]
Blachodachówka KUGA czarny mat RAL9005	78,00
Fibo - 5746 Grey Sand	6,38
Fibo - Denver White biały gładki	18,24
Forestia - 550 Textile White	25,90
Forestia - biały	155,89
Forestia - EXoak2490 Oak	6,75
Forestia Walls2paint (NCS S 2005-G80Y)	5,78
Panel podłogowy SPC winylowy Calacatta White - Vilo Biały marmur	19,45
Panele Move On Wakacyjny Czas	38,19
Termososna - Oak AU-706 pionowo	74,81

POMIESZCZENIA

Nr	Nazwa	Powierzchnia
1.	Przedśionek	3,49
2.	Łazienka	4,20
3.	Pokój dzienny z kuchnią	28,28
4.	Sypialnia	8,80
5.	Pokój	10,94
6.	Zaplecze kuchni	3,27
		58,98 m²

TEMAT: EVERGREEN XL	DATA: 08.07.2026
TYTUŁ: ARCHITEKTURA - RZUT PARTERU	DOM NR: 684
	MODUŁ: RYS. NR: 1



TEMAT: EVERGREEN XL		DATA: 08.07.2026	
TYTUŁ: ARCHITEKTURA - ELEWACJE		DOM NR: 684	
		MODUŁ:	RYS. NR: 2